

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Dyrektor Złotowskiego Centrum Aktywności społecznej ogłasza pisemny przetarg nieograniczony na dzierżawę gruntu o powierzchni 10 m<sup>2</sup> na terenie działki nr 308, położonej w obr. 92 m. Złotowa, z przeznaczeniem na działalność handlową – sezonowy punkt gastronomiczny (w rejonie kąpieliska miejskiego przy ul. Jeziornej), z możliwością prowadzenia sprzedaży lodów oraz napojów bezalkoholowych.

Cena wywoławcza czynszu miesięcznego za dzierżawę gruntu **wynosi 5,13 zł netto za 1 m<sup>2</sup>**. Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie 23% podatek VAT.

Minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej brutto.

Okres dzierżawy: na czas określony od dnia 15 lipca 2021 r. do 31 sierpnia 2021 r.

Dzierżawca zobowiązany będzie do:

1. Ustawienia, oraz obsługi punktu gastronomicznego na terenie określonym przez Wydierżawiającego.
2. Utrzymania porządku i estetycznego wyglądu terenu na dzierżawionym gruncie.
3. Zabezpieczenia pojemników do gromadzenia odpadów segregowanych oraz zmieszanych.
4. Opłacenia podatków, opłat i kosztów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą.
5. Nie wjeżdżania pojazdami na teren kąpieliska (dopuszcza się jedynie jednorazowy wjazd ze sprzętem w dniu usytuowania punktu gastronomicznego oraz jednorazowy wjazd w dniu demontażu punktu gastronomicznego oraz na czas dostaw towaru).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- przesłanie do dnia 14.07.2021 r. do godz. 12.00 przesłanie oferty listownie (decyduje data wpływu) lub pocztą elektroniczną na adres e-mail: [dyrektor.zcas@zlotow.pl](mailto:dyrektor.zcas@zlotow.pl) z podaniem proponowanej miesięcznej stawki za 1m<sup>2</sup>,
- oświadczenie, że warunki przetargu są oferentowi znane i nie wnosi do nich zastrzeżeń,
- oświadczenie o wyrażeniu zgody na udostępnienie danych osobowych niezbędnych do realizacji rozliczeń finansowych,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z treścią projektu umowy dzierżawy (jej treść została zamieszczona wraz niniejszym ogłoszeniem), akceptuje ją i jest gotowy do jej podpisania.

Dzierżawca oprócz czynszu płacić będzie opłaty eksploatacyjne za zużycie energii elektrycznej na podstawie refaktury, zgodnie z odczytem podlicznika.

Wydierżawiający nie zapewnia dostępu do wody bieżącej.

Otwarcie ofert odbędzie się w **dniu 14 lipca 2021 roku o godzinie 12:15 w siedzibie ZCAS, al. Mickiewicza 18, pokój 102.**

Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy dzierżawy czyni przetarg niebyłym.

Wydierżawiający dopuszcza możliwość – w uzasadnionych przypadkach – do zmiany okresu użytkowania punktu gastronomicznego na podstawie odrębnego uzgodnienia.

Szczegółowych informacji udziela się w siedzibie ZCAS, pokój 103, tel. 67 263 22 88.

Złotów, 12 lipca 2021 r.